

Registro generale N. 315/2024 del 12/04/2024

Determinazione del Dirigente Settore U8 - SVILUPPO TERRITORIALE

OGGETTO: Approvazione Perizia di variante e suppletiva n. 1 relativamente al PROGETTO ESECUTIVO U8 n. 09/2023 "MESSA IN SICUREZZA DEL VERDE IN AREE SCOLASTICHE - ANNO 2023" Concessione di proroga di 180 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori. Impegno di spesa

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 21 del 20/12/2023 "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) – Sezione strategica 2019/2024 – Sezione operativa 2024/2026";
- Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 23 del 20/12/2023 "Approvazione del Bilancio di previsione 2024-2026";
- Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 127 del 27/12/2023 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) anni 2024-2026";

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. **82 del 23/08/2023** che ha approvato il progetto esecutivo U8 n. 09/23 "MESSA IN SICUREZZA DEL VERDE IN AREE SCOLASTICHE", così come redatto dal Settore S3 Ambiente - Transizione ecologica dal tecnico progettista Geom. Fabio Anderlini, validato ai sensi dell'art. 42 del Dlgs 36/2023, con prot. n. 64963 del 21/08/2023 dalla Responsabile del Procedimento Arch. Monica Polignano, per una spesa complessiva di **€ 174.689,88** allegato alla presente atto e così suddivisa:

Progetto U8 n.09/23 "MESSA IN SICUREZZA DEL VERDE IN AREE SCOLASTICHE anno 2023" ID 20U	Importi in €
A. Opera principale	
IMPORTO LAVORI (soggetto a ribasso)	79.736,89
COSTO DELLA MANODOPERA (non soggetta a ribasso)	56.015,54
ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	4.000,00
Importo lavori complessivo	139.752,43
B. Somme a disposizione	
IVA (22%) su lavori e oneri della sicurezza	30.745,53
Incentivi 2% sui lavori (art 45 Dlgs 36/2023)	2.795,05
IMPREVISTI e arrotondamenti	1.396,87
Totale somme a disposizione	34.937,45
TOTALE	174.689,88

- la determinazione dirigenziale n. **1275/2023 del 27/11/2023** con la quale:
 - è stata individuata l'arch. Monica Polignano in qualità di RUP del progetto U8 n. 09/23 "MESSA IN SICUREZZA DEL VERDE IN AREE SCOLASTICHE";
 - è stato stabilito di contrattare e affidare i lavori di cui al progetto U8 n. 09/23 "MESSA IN SICUREZZA DEL VERDE IN AREE SCOLASTICHE", mediante affidamento

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

File con impronta: 3fe106c3b1d9b2964e0c32e3415367d9754271653a85c30391daf626ee8fbc87

Firmato digitalmente da: Renzo Pavignani. -- 09/04/2024 23:27:49

diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) del D.Lsg 36/2023, (RDO n. 3796837, avviata in data 16/10/2023), alla ditta BOSCHIVA F.LLI VALENTINI con sede in Via S. Liberata 530/A - 41057 Spilamberto (MO) P.IVA 00208620369 che ha offerto una percentuale di ribasso del **46,00%** da applicare all'importo a base di offerta di € **139.752,43** oltre IVA, di cui € **56.015,54** per costo della manodopera ed € **4.000,00** per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (pertanto l'importo ribassabile risulta pari ad € **79.736,89**) oltre Iva 22% di legge per un totale lordo complessivo pari ad € **125.749,62**, riformulando il quadro economico nel modo seguente:

Progetto U8 n. 09/23 "MESSA IN SICUREZZA DEL VERDE IN AREE SCOLASTICHE" ID 20	Importi in €
Opera principale	
IMPORTO LAVORI	43.057,92
COSTO DELLA MANODOPERA (non soggetta a ribasso)	56.015,54
ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	4.000,00
Importo lavori complessivo	103.073,46
Somme a disposizione	
IVA (22%) su lavori e oneri della sicurezza	22.676,16
Incentivi 2% sui lavori (art 45 D.lgs. 36/2023)	2.795,05
IMPREVISTI e arrotondamenti	9.466,22
Ribasso di gara (46,00%) iva compresa (22%)	36.678,99
Totale somme a disposizione	71.616,42
TOTALE	174.689,88

Considerato che:

- in data 11/12/2023 con verbale assunto al prot. n. 97646/2023 in pari data, venivano consegnati i lavori all'impresa BOSCHIVA F.LLI VALENTINI con sede in VIA S. LIBERATA 530/A – 41057 SPILAMBERTO (MO) P.IVA 00208620369 in via d'urgenza;
- è stato sottoscritto il contratto acquisito agli atti con PG 11162/2024 con l'impresa BOSCHIVA F.LLI VALENTINI;
- in data 13/03/2024 prot. 0020119 si è provveduto a sospendere i lavori in considerazione del rilevamento, in fase esecutiva dei lavori, ed a seguito di indagini speditive del direttore dei lavori, di alberature dove vi è la presenza di improvvisi disseccamenti non prevedibili nella fase progettuale oltre ad alcune alberature con deficit statici che richiedono la messa in sicurezza (abbattimento e rimozioni parti secche) per motivi di pubblica incolumità ed alcune che richiedono indagini VTA da eseguirsi con tecnico professionista abilitato.
- durante il corso delle lavorazioni di manutenzione straordinaria delle alberature presenti all'interno delle aree scolastiche della città di Carpi previsti nel progetto, si sono riscontrate in loco dei deterioramenti profondi di alcune alberature, che hanno comportato la necessità di effettuare un ulteriore approfondimento.
- l'amministrazione ha predisposto pertanto un'ulteriore verifica su alcune alberature presenti negli edifici scolastici e zone contermini alle aree a mezzo di personale interno e con la direzione lavori.
- gli esiti di tali verifiche hanno evidenziato la necessità di mettere in sicurezza un numero maggiore di alberi rispetto a quelli previsti da contratto ed effettuare ulteriori abbattimenti ad eliminazione delle piante seccate nel corso di questo ultimo anno oltre alla ulteriore verifica VTA da parte di tecnico specializzato ed abilitato.
- gli eventi meteorologici degli ultimi anni e il conseguente cambiamento climatico verificatosi

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

hanno evidenziato la sempre maggiore tendenza degli alberi a seccare in tempi stretti e diventare conseguentemente un pericolo per la sicurezza pubblica.

- a seguito di questi eventi imprevisi e imprevedibili che hanno comportato:
 - aumento del numero di interventi di carattere straordinario funzionali al ripristino dell'equilibrio della struttura di queste alberature attraverso opportuni ed idonei interventi di potatura con lo scopo di eliminare le parti secche o senescenti, riequilibrare la chioma degli esemplari arborei su cui si opera e verifica visivo- strumentale della loro stabilità;
 - aumento delle alberature secche pericolose per la popolazione scolastica e aree limitrofe ragion per cui si è reso necessario individuare ulteriori risorse funzionali alla messa in sicurezza puntuale di alcune aree;

Ritenuta pertanto necessaria la redazione di una perizia di variante e suppletiva, così come dettagliato nella Relazione relativa alla Perizia di Variante, a firma del Direttore dei Lavori Dott. Agr. Francesco Ritacco, allegata al presente atto a farne parte integrante;

Verificato che la ditta Appaltatrice BOSCHIVA F.LLI VALENTINI si è resa disponibile ad eseguire le opere aggiuntive in continuità con il contratto in essere, seguendo gli stessi patti, condizioni e prezzi;

Vista la PERIZIA di variante e suppletiva n. 1 relativa al progetto U8 n. 09/23 "MESSA IN SICUREZZA DEL VERDE IN AREE SCOLASTICHE", così come redatta dal Direttore dei lavori Dott. Agr. Francesco Ritacco per un importo di € € 19.596,22, oltre a ulteriori €. 800,00 per oneri della sicurezza per complessivi €. 20.396,22 ridefinendo il quadro economico come segue:

	Q.E. post aggiudicazione	Q.E. post Variante 1	differenza
OPERE			
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 43.057,92	€ 43.057,92	
Importo manodopera	€ 56.015,54	€ 56.015,54	
Oneri per la sicurezza	€ 4.000,00	€ 4.000,00	
Lavori Variante 1		€ 19.596,22	€ 19.596,22
Oneri sicurezza Variante 1		€ 800,00	€ 800,00
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 103.073,46	€ 123.469,68	€ 20.396,22
SOMME A DISPOSIZIONE			
Iva 22% su lavori e oneri sicurezza	€ 22.676,16	€ 27.163,33	€ 4.487,17
Incentivi 2% su lavori complessivi	€ 2.795,05	€ 3.202,97	€ 407,92
Imprevisti e arrotondamenti	€ 9.466,22	€ 9.466,22	
Ribasso di gara (46%) comprensivo di iva	€ 36.678,99	€ 11.387,67	-€ 25.291,32
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 71.616,42	€ 51.220,20	-€ 20.396,22
TOTALE COMPLESSIVO	€ 174.689,88	€ 174.689,88	

Dato atto infine che, per l'esecuzione delle nuove lavorazioni, e per poter procedere al loro completamento a regola d'arte, sono necessari ulteriori 180 giorni naturali e consecutivi rispetto ai 330 giorni previsti dal contratto d'appalto, per complessivi 510 giorni.

Dato atto:

- che la spesa complessiva dell'intervento non aumenta e che la maggior spesa di € **20.396,22 + iva 4.487,17**, così per complessivi € **24.883,39** per la realizzazione delle opere di cui alla perizia di variante e suppletiva sopraindicata, trova copertura con le somme a disposizione dell'Amministrazione alla Voce di Bilancio **6110.00.03** "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Edifici scolastici SERVIZI GENERALI ISTRUZIONE- Città dei bambini e delle bambine - Carpi" (ID **20**) del Bilancio di Previsione 2024 – 2026 (annualità 2024), subimpegnando l'imp. n. **2024/993**;
- che il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto risulta pari ad € 127.956,85 (€ 103.073,46 + € 20.396,22 importo di perizia) + Iva 22% per € 4.487,17, con un incremento di € 24.883,39, a norma dell'art.120 comma 9 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- che l'esecuzione di tali lavori non comporta modifiche sostanziali dell'opera e della sua funzionalità rispetto al progetto esecutivo originario;
- che i lavori sono previsti nel programma triennale lavori pubblici 2023 - 2025 adottato con deliberazione della Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 9 del 22.02.2023, ed è identificato dal **CUI** (codice Unico di Intervento) **L03069890360202300001**;
- che ai lavori in oggetto è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **G98E23000020004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il **CIG** attribuito dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione), per l'affidamento relativamente all'intervento di cui all'oggetto, è il seguente:**A01AABFA4A**;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D.Lgs.n.118/2011, introdotto dal D.Lgs.n.126/2014;

Richiamata la seguente normativa vigente:

- Il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs.del18- 08-2000 n. 267, art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", approvato con D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.,
- Il Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207, per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art.3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art.6 "Sanzioni";
- il Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

Visti:

- il Regolamento degli Uffici e dei Servizi dell'Unione Terre d'Argine vigente, come da modifiche apportate con deliberazione di Giunta Unione n. 74 del 9.06.2021;
- Il Regolamento di Contabilità dell'Unione Terre d'Argine approvato con delibera di Consiglio dell'Unione Terre d'Argine n. 56 del 13.12.2017;
- Il Regolamento dei Contratti dell'Unione Terre d'Argine approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 33 del 2.12.2015;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- Il Regolamento dei Contratti Sottosoglia dell'Unione Terre d'Argine approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 57 del 13.12.2017;
- il vigente Statuto dell'Unione delle Terre d'Argine approvato con Delibera del Consiglio Comunale TdA n. 24 del 01.04.2014 e ss.mm.ii

tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. **di approvare**, per le motivazioni richiamate in premessa, la variante suppletiva relativamente al Progetto U8 n. 09/23 "MESSA IN SICUREZZA DEL VERDE IN AREE SCOLASTICHE", così come redatta dal Direttore dei lavori Dott. Agr. Francesco Ritacco), ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ridefinendo il quadro economico di spesa come evidenziato in premessa;
2. **di affidare** l'esecuzione dei lavori di Perizia di cui trattasi alla ditta BOSCHIVA F.LLI VALENTINI con sede in VIA S. LIBERATA 530/A – 41057 SPILAMBERTO (MO) P.IVA 00208620369, che ha dichiarato la propria disponibilità mediante l'accettazione preventiva dello Schema Atto di sottomissione;
3. **di prorogare**, a seguito della Variante in oggetto, di **ulteriori 180 giorni** il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, oltre a quelli originariamente previsti e a quelli concessi con successive proroghe;
4. **di dare atto** che la Variante suppletiva di cui trattasi consta dei seguenti elaborati, allegati al presente atto:
 - 01_Relazione tecnica_Var_1_ID20U_2023
 - 02_Computo_metrico_post_variante
 - 03_Atto_Sottomissione_Var_1_ID20U_2023
5. **di dare atto altresì**:
 - che la spesa complessiva dell'intervento non aumenta e che la maggior spesa di **€ 20.396,22 + Iva 22% per € 4.487,17, per complessivi € 24.883,39** per la realizzazione delle opere di cui alla perizia di variante e suppletiva sopraindicata, trova copertura con le somme a disposizione dell'Amministrazione alla Voce di Bilancio **6110.00.03** "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Edifici scolastici SERVIZI GENERALI ISTRUZIONE- Città dei bambini e delle bambine - Carpi" (**ID 20**) del Bilancio di Previsione 2024 – 2026 (annualità 2024);
 - che il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto risulta pari ad € 127.956,85 (€ 103.073,46 + € 20.396,22 importo di perizia) + Iva 22% per € 4.487,17, con un incremento di € 24.883,39, a norma dell'art.120 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 es.m.i.;
 - che l'esecuzione di tali lavori non comporta modifiche sostanziali dell'opera e della sua funzionalità rispetto al progetto esecutivo originario;
6. **di sub impegnare** la maggiore spesa di **€ 24.883,39** per Perizia alla Voce di Bilancio **6110.00.03**"ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Edifici scolastici SERVIZI GENERALI ISTRUZIONE- Città dei bambini e delle bambine - Carpi" (**ID 20**) del Bilancio di Previsione

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

2024 – 2026 (annualità 2024), a favore della ditta Boschiva F.lli Valentini, sulle somme disponibili all'impegno n. **2024/993**;

7. **di sub impegnare** la maggiore spesa di **€ 407,92** per incentivi tecnici di Perizia alla Voce di Bilancio **6110.00.03** "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Edifici scolastici SERVIZI GENERALI ISTRUZIONE- Città dei bambini e delle bambine - Carpi" (**ID 20**) del Bilancio di Previsione 2024 – 2026 (annualità 2024), sulle somme disponibili all'impegno n. **2024/993**;
8. **di stabilire** che l'Atto di sottomissione venga formalizzato mediante scrittura privata tra le parti in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 59 comma 3 lettera a) del Regolamento dei contratti, approvato con deliberazione consiliare n.148/15 e ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs.n. 36/2023.
9. **di dare atto:**
 - che la spesa, relativa alla presente perizia, è esigibile nel 2024;
 - che i lavori sono previsti nel programma triennale lavori pubblici 2023 - 2025 adottato con deliberazione della Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 9 del 22.02.2023, ed è identificato dal **CUI** (codice Unico di Intervento) **L03069890360202300001**;
 - che ai lavori in oggetto è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **G98E23000020004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
 - che il **CIG** attribuito dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione), per l'affidamento relativamente all'intervento di cui all'oggetto, è il seguente:**A01AABFA4A**
 - che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
 - che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
 - che il Responsabile del procedimento è il tecnico comunale Arch. Monica Polignano, in forza al Settore S3, nominata con DT. n. 1275 del 27/11/2023;
 - che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e provvedimenti, dell'atto dei dati richiesti;
 - che, relativamente alla modifica del contratto, si assolve agli obblighi previsti dall'art.120 Comma 14 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., mediante pubblicazione di un avviso al riguardo nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.) e mediante comunicazione da parte del RUP all'Osservatorio tramite le sezioni regionali;
 - che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":

- ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
- ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti".

Il Dirigente
PAVIGNANI RENZO

OGGETTO: Approvazione Perizia di variante e suppletiva n. 1 relativamente al PROGETTO ESECUTIVO U8 n. 09/2023 "MESSA IN SICUREZZA DEL VERDE IN AREE SCOLASTICHE - ANNO 2023" Concessione di proroga di 180 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori. Impegno di spesa

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
24.883,39	2.02.01.09.003	61100003	2024	A01AABFA4A G98E23000020004	00993.002
407,92	2.02.01.09.003	61100003	2024	A01AABFA4A G98E23000020004	00993.003

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

12/04/2024

**Il Responsabile del Settore Finanziario
CASTELLI ANTONIO**

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa